

Add Ons Stand 31.05.2026	Description	Preise 2026 (BRUTTO)
Kaution		
Smart	Eine rückzahlbare Sicherheitsleistung zwischen	€ 2 000,00
Comfort	€2.000 und €4.000, je nach Apartmentkategorie.	€ 3 000,00
Suite		€ 4 000,00

Onboarding Fee	Eine einmalige Servicegebühr von €99 für die Vorbereitung deines Apartments und deinen reibungslosen Einzug.	€ 99,00
----------------	--	---------

Tiefgaragen-Stellplatz pro Monat	Ein sicherer Parkplatz in unserer Tiefgarage. Dein Auto ist sicher untergebracht und nur eine Fahrt mit dem Aufzug entfernt.	€ 120,00
----------------------------------	--	----------

Endreinigung		
Smart	Eine Gebühr für die finale Reinigung nach deinem Auszug, damit das Apartment bereit für den nächsten Gast ist.	€ 160,00
Comfort		€ 180,00
Suite		€ 220,00

Apartmentreinigung (1 x Woche) p.M.		
Smart	Keine Zeit zum Aufräumen? Wir kümmern uns um die wöchentliche Reinigung, damit dein Apartment makellos bleibt, ohne dass du einen Finger rühren musst.	€ 150,00
Comfort		€ 190,00
Suite		€ 230,00

Apartmentreinigung + Wäschewechsel (1 x Woche) p.M.		
Smart	Hotelkomfort zuhause. Wöchentliche Reinigung sowie frische Bettwäsche und Handtücher für ein angenehmes Wohngefühl. Verfügbar, wenn du unser Wäscheset gekauft hast.	€ 220,00
Comfort		€ 260,00
Suite		€ 290,00

Miete TV p.M.	Ein moderner 43-Zoll-Smart-TV für zusätzlichen Komfort und gemütliche Filmabende zuhause. Egal, ob du streamen, Serien-marathon schauen oder einfach nur entspannen möchtest.	€ 40,00
---------------	---	---------

Co-Working Space FLEX		
Pro Monat		€ 250,00
Pro Monat inkl. Tiefgaragenplatz	Ein flexibler, höhenverstellbarer Schreibtisch (120 × 80 cm) mit ergonomischem Bürostuhl. Immer bereit, wenn die Inspiration kommt,	€ 350,00
Wöchentlich	inklusive Kaffee- und Tee-Pauschale.	€ 100,00
Wöchentlich mit Tiefgaragenplatz		€ 150,00
Täglich		€ 25,00

Co-Working Space FIX		
Pro Monat	Ein fest reservierter, höhenverstellbarer Schreibtisch (160 × 80 cm) mit ergonomischem Bürostuhl und abschließbarem Rollcontainer.	€ 350,00
Pro Monat inkl. Tiefgaragenplatz	Dein Arbeitsplatz steht jeden Tag für dich bereit, mit unbegrenztem Kaffee- und Teeangebot.	€ 450,00

Einzelbüro (pro Monat)		Auf Anfrage
------------------------	--	-------------

Meetingraum		
Ganztagspauschale (08:00 - 20:00 Uhr)	Der Meetingraum hat eine Größe von 15 m² und bietet Platz für bis zu 6 Personen. Er ist ausgestattet mit einem modernen Konferenztisch, ergonomischen Stühlen, einem Beamer oder Monitor, einem Whiteboard mit Markern sowie WLAN-Internet. Zudem sorgt eine Klimaanlage für angenehme Temperaturen, und Tageslicht sowie	€ 350,00
Halbtagspauschale	Verdunkelungsmöglichkeiten schaffen eine optimale Atmosphäre. Dieser Raum eignet sich ideal für kleine Besprechungen, Workshops oder Präsentationen.	€ 175,00
Pro Stunde		€ 38,00

Kellerabteile p.M.		
S: 2,26 – 2,90 m²	Zu viele Sachen, zu wenig Platz? Buche einen unserer Kellerabteile hinzu – Klein, Mittel oder Groß – und gib deinen Extras ein sicheres Zuhause	€ 25,00
M: 3,02 – 3,86 m²		€ 35,00
L: 4,12 – 6,56 m²		€ 45,00

Waschmaschine/Trockner je Nutzung derzeit	-	
---	---	--

Starterset Küche 2er Set - Kauf	Alles, was man für den täglichen Bedarf braucht – kompakt & funktional. 2 Tassen, 1 Topf mit Deckel, 1 Kochlöffel, 1 Schneidbrett, 1 Schneidmesser, 2 Bowls	€ 99,00
---------------------------------	--	---------

Starterset Küche 4er Set - Kauf	Die ideale Ausstattung für gemeinsames Kochen und Genießen. 4 große Teller, 4 kleine Teller, 4 Esslöffel, 4 Gabeln, 4 Messer, 4 Gläser, 2 Tassen, 1 Pfanne, 1 Topf mit Deckel, 1 Kochlöffel, 1 Schneidbrett, 1 Schneidmesser, 4 Bowls	€ 170,00
---------------------------------	--	----------

Starterset Bettzeug	Für einen angenehmen und erholsamen Schlaf von Anfang an. 1 Polster, 1 Decke	€ 105,00
---------------------	---	----------

Starterset Bettwäsche 1 PAX - Kauf	Rundum ausgestattet für Schlafkomfort und Frische im Bad. 1 Polsterbezug, 1 Leintuch, 1 Deckenbezug, 1 großes Duschhandtuch, 1 kleines Handtuch, 1 Badvorleger Wenn Sie möchten, kann ich es noch hochwertiger formulieren (z. B. für Serviced Apartments) oder moderner/ünger gestalten.	€ 105,00
------------------------------------	---	----------