

DATENSCHUTZERKLÄRUNG

PRÄAMBEL

Der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten ist uns sehr wichtig. Daher verarbeiten wir Ihre Daten ausschließlich auf der Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen (DSGVO, DSG, TKG 2021). In dieser Datenschutzerklärung informieren wir Sie über die wichtigsten Aspekte der Datenverarbeitung im Zusammenhang mit der Videoüberwachung in den allgemein zugänglichen Räumlichkeiten und Zugangsbereichen.

1 VERANTWORTLICHER FÜR DIE DATENVERARBEITUNG

Verantwortlicher für die Verarbeitung personenbezogener Daten im Sinne der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) ist die:

Kelsenstraße 5 Immobilien GmbH & Co KG

Wollzeile 16
1010 Wien
Österreich

E-Mail: office@all-in-living.at

2 ZWECKE UND RECHTSGRUNDLAGE DER VERARBEITETEN DATEN

Die allgemein zugänglichen Räumlichkeiten der Liegenschaft EZ: 4130, KG: 01006-Landstraße, Adresse 1030 Wien, Kelsenstraße 5 sowie die Zufahrt der Garage werden zum Teil mittels stationärer Videokameras überwacht. Die Videoüberwachung erfolgt zum Zweck eines sicheren Hotelbetriebs sowie zum Schutz von Personen, deren Gesundheit, ihres und unseres Eigentums und unseres Hausrechts. Rechtsgrundlage der Verarbeitung ist daher unser berechtigtes Interesse (Art 6 Abs 1 lit f DSGVO) an der Gewährleistung eines sicheren Hotelbetriebs sowie unser berechtigtes Interesse am Schutz unserer Gäste, deren und unseres Eigentums und insbesondere der Wahrung unseres Hausrechts.

Eine Weitergabe der aufgezeichneten Videodaten erfolgt ausschließlich im Anlassfall und diesfalls nur an die zuständigen Behörden.

3 SPEICHERDAUER

Sofern die aufgenommenen Videodaten nicht für Beweis Zwecke benötigt werden, werden diese Videodaten spätestens nach 72 Stunden automatisch gelöscht.

4 AUSWERTUNG UND EMPFÄNGER

Diese Videodaten werden nur in einem Anlassfall ausgewertet. Eine Übermittlung von Daten findet dann an folgende Empfänger statt:

- Zuständige Behörde bzw. zuständiges Gericht (Vorlage von Beweisen)
- Gemeindebehörden und Bezirksverwaltungsbehörden in verwaltungspolizeilichen Agenden
- Rechtsvertreter
- Versicherungen

Für die Abwicklung der Videoüberwachung bedient sich der Verantwortliche eines IT-Dienstleisters als Auftragsverarbeiter, sodass auch an diesen personenbezogene Daten übermittelt werden.

5 BETROFFENENRECHTE

Als Betroffener der Datenverarbeitung stehen Ihnen nach der DSGVO folgende Rechte zu:

- Recht auf Auskunft über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten (Artikel 15 DSGVO)
- Recht auf Berichtigung bzw. Vervollständigung Sie betreffenden personenbezogenen Daten (Artikel 16 DSGVO)
- Recht auf Löschung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten bei Vorliegen der Voraussetzungen (Art 17 DSGVO)
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art 18 DSGVO)
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung bei Vorliegen der Voraussetzungen (Art 18 DSGVO)

Sie haben insbesondere das Recht, aus Gründen, die sich aus ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten, die aufgrund eines berechtigten Interesses erfolgt, Widerspruch einzulegen. Sofern unsere berechtigten Interessen nicht überwiegen oder die Verarbeitung der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen dient, werden wir Ihre personenbezogenen Daten nicht mehr verarbeiten (Art 21 DSGVO).

6 AUTOMATISIERTE ENTSCHEIDUNGSFINDUNG / PROFILING

Wir nutzen weder eine automatisierte Entscheidung noch Profiling.

7 BESCHWERDERECHT BEI DER AUFSICHTSBEHÖRDE

Sie haben die Möglichkeit, sich mit einer Beschwerde an die zuständige Datenschutzaufsichtsbehörde zu wenden. In Österreich ist dies die Datenschutzbehörde (DSB).

Österreichische Datenschutzbehörde

Barichgasse 40-42
1030 Wien
Österreich

E-Mail: dsb@dsb.gv.at

Telefon: +43 1 52 152 0

8 SCHLUSSBESTIMMUNGEN

Wir behalten uns das Recht vor, die gegenständliche Datenschutzerklärung gegebenenfalls anzupassen, insbesondere um neuen rechtlichen und / oder technischen Erfordernissen bzw. Änderungen zu entsprechen. Wir werden uns bemühen, Sie rasch von solch entsprechenden Änderungen zu informieren. Jedenfalls finden Sie die aktuelle Version der Datenschutzerklärung auf unserer Homepage (www.all-in-living.at).

MAI 2024